



# SKOBEX TECHNOLOGIES

ПРОЕКТИРОВАНИЕ И ПРОИЗВОДСТВО КАРКАСНЫХ ДОМОКОМПЛЕКТОВ

ДОМОКОМПЛЕКТ

## «София»



Классический современный одноэтажный дом для временного проживания. Проект идеально подходит в качестве гостевого дома или дома для семейного отдыха на загородном участке. В доме располагаются две спальные комнаты, кухня-гостиная, прихожая, с/у и две открытые террасы. Подходит для круглогодичного проживания.



Готовый продуманный  
проект



Современная **стильная**  
архитектура



**Точная смета**  
строительства



Заводское **качество**  
и **точность**



Быстрые сроки изготовления  
**в любое время года**



**Простая** и оперативная  
сборка



**Надежность** и долговечность  
конструкций.

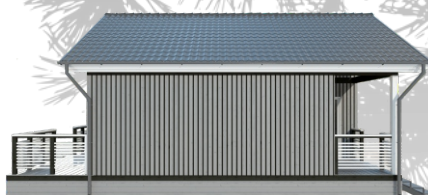


Комфортное и  
**энергоэффективное здание**

[www.skobex.ru](http://www.skobex.ru)

180006, РФ, г. Псков, ул. Литейная, д.9

Тел.: +7 (8112) 23-02-10  
+7 (911) 075-00-47  
e-mail: [sales@skobex.ru](mailto:sales@skobex.ru)



## Типовые комплектации

### Каркас

Каркас дома без утепления и наружной отделки

### Холодные стены

Каркас дома без утепления с наружной отделкой.  
Остальные работы можно отложить на любой срок.

### Теплые стены

Каркас дома с наружной отделкой и утеплением.  
Следующий этап — внутренняя отделка дома.

#### Проектная документация

- техническое задание на проект фундамента;
- проект внутреннего водоснабжения и водоотведения;
- проект электроснабжения;
- проект отопления;
- проект вентиляции;
- инструкция по сборке.

#### Проектная документация

- техническое задание на проект фундамента;
- проект внутреннего водоснабжения и водоотведения;
- проект электроснабжения;
- проект отопления;
- проект вентиляции;
- инструкция по сборке.

#### Проектная документация

- техническое задание на проект фундамента;
- проект внутреннего водоснабжения и водоотведения;
- проект электроснабжения;
- проект отопления;
- проект вентиляции;
- инструкция по сборке.

#### Обязка:

- антисептированные балки 135x195 мм;
- опорные прогоны;
- мауэрлаты.

#### Обязка:

- антисептированные балки 135x195 мм;
- опорные прогоны;
- мауэрлаты.

#### Обязка:

- антисептированные балки 135x195 мм;
- опорные прогоны;
- мауэрлаты.

#### Силовой каркас:

- силовой каркас наружных стен из сухой строганной доски хвойных пород камерной сушки 45x145 мм;
- силовой каркас элементов пола из сухой строганной доски хвойных пород камерной сушки 45x195 мм;
- силовой каркас крыши из сухой строганной доски хвойных пород камерной сушки 45x195 мм;
- силовой каркас межэтажного перекрытия из сухой строганной доски хвойных пород камерной сушки 45x195 мм;
- силовой каркас внутренних стен из сухой строганной доски хвойных пород камерной сушки 45x145 мм.

#### Силовой каркас:

- силовой каркас наружных стен из сухой строганной доски хвойных пород камерной сушки 45x145 мм;
- силовой каркас элементов пола из сухой строганной доски хвойных пород камерной сушки 45x195 мм;
- силовой каркас крыши из сухой строганной доски хвойных пород камерной сушки 45x195 мм;
- силовой каркас межэтажного перекрытия из сухой строганной доски хвойных пород камерной сушки 45x195 мм;
- силовой каркас внутренних стен из сухой строганной доски хвойных пород камерной сушки 45x145 мм.

#### Силовой каркас:

- силовой каркас наружных стен из сухой строганной доски хвойных пород камерной сушки 45x145 мм;
- силовой каркас элементов пола из сухой строганной доски хвойных пород камерной сушки 45x195 мм;
- силовой каркас крыши из сухой строганной доски хвойных пород камерной сушки 45x195 мм;
- силовой каркас межэтажного перекрытия из сухой строганной доски хвойных пород камерной сушки 45x195 мм;
- силовой каркас внутренних стен из сухой строганной доски хвойных пород камерной сушки 45x145 мм.

#### Наружная отделка:

- гидро-ветрозащита Tyvek Soft;
- контрбрус 45x45 мм;
- фасадная доска 20x145 мм окрашенная;
- сетка от грызунов оцинкованная.

#### Наружная отделка:

- гидро-ветрозащита Tyvek Soft;
- контрбрус 45x45 мм;
- фасадная доска 20x145 мм окрашенная;
- сетка от грызунов оцинкованная.

#### Окна ПВХ, дверь:

- окна ПВХ,
- профиль ULTRA 70 мм белый, двухкамерный стеклопакет 4-14-4-12-4;
- входная дверь металлическая временная.

#### Окна ПВХ, дверь:

- окна ПВХ,
- профиль ULTRA 70 мм белый, двухкамерный стеклопакет 4-14-4-12-4;
- входная дверь металлическая временная.

#### Кровельная конструкция:

- гидрозащита Brontek D;
- контрбрус 45x45 мм;
- обрешетка 25x100 мм сухая не строганная;
- кровельное покрытие клипфальц Grand Line;
- комплект водосточной системы Grand Line;
- доска для свесов кровли 20x95 мм сухая строганная и окрашенная.

#### Кровельная конструкция:

- гидрозащита Brontek D;
- контрбрус 45x45 мм;
- обрешетка 25x100 мм сухая не строганная;
- кровельное покрытие клипфальц Grand Line;
- комплект водосточной системы Grand Line;
- доска для свесов кровли 20x95 мм сухая строганная и окрашенная.

#### Утепление дома:

- теплоизоляция пола Paroc Extra 200 мм;
- теплоизоляция наружных стен Paroc Extra 150 мм;
- теплоизоляция межэтажного перекрытия Paroc Extra 200 мм;
- пароизоляция Ondutiss;
- шумоизоляция внутренних стен АкустикНАУФ 150 мм;
- пароизоляция Brontek B.

#### Напольное покрытие:

- фанера ФСФ 18 мм.

#### Чердачное перекрытие:

- доска сухая 25x100 мм.





### Экспликация помещений

| № пом.         | Наименование   | Пл, м <sup>2</sup> |
|----------------|----------------|--------------------|
| 1              | Прихожая       | 2,98               |
| 2              | Сан. узел      | 3,77               |
| 3              | Кухня-гостиная | 21,7               |
| 4              | Спальня №1     | 11,14              |
| 5              | Спальня №2     | 11,2               |
| 6              | Терраса        | 16,4               |
| Общая площадь: |                | 67,19              |



\* Точная стоимость домокомплекта рассчитывается после согласования технического задания.

\* В стоимость домокомплекта не входит: фундамент, доставка, монтаж, элементы системы вентиляции, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, внутренняя отделка, отделка цоколя и межкомнатные двери.

SKOBEX Technologies - новое качество каркасных домов.