

Аделина



Проект «Аделина» представляет собой готовое коммерческое здание с большими возможностями для адаптации под различные нужды, такие как гостиничные номера для горнолыжных курортов, базы отдыха или гольф-клуба. Отличительной особенностью проекта являются большие панорамные окна, которые обеспечивают естественное освещение и открывают потрясающий вид на окружающую природу.

Каждый блок имеет площадь 30,1 м² и состоит из комнаты размером 17,5 м², санузла 4,4 м² и террасы 8,2 м². Вместимость каждого блока составляет 2–3 человека. Возможность комбинировать блоки позволяет создать оптимальное решение для различных целей.

Почему строят со SKOVEX?



Максимальная скорость



Заводское качество



Стабильный бюджет



Готовые проектные
решения



Всесезонность работ



Разные
типы зданий



SKOVEX
TECHNOLOGIES



+7 (8112) 23-02-10, +7 (911) 075-00-47

Псков, Литейная 9
sales@skobex.ru

домокомплект

Аделина



- Полезная площадь - 150,5 м²
- Площадь застройки - 187,5 м²

- Внешние габариты (ШхДхВ) - 19,6 x 23,9 x 6,4 м
- Высота потолков - 2,6 м



SKOBEX
TECHNOLOGIES



+7 (8112) 23-02-10, +7 (911) 075-00-47
Псков, Литейная 9
sales@skobex.ru

Состав домокомплекта

Проектная документация

- техническое задание на проект фундамента или типовой проект;
- инструкция по сборке домокомплекта;
- проект внутреннего водоснабжения и водоотведения;
- проект отопления, вентиляции и кондиционирования;
- проект электроснабжения.

Фундамент



① СВАЙНЫЙ ФУНДАМЕНТ

тип, сечение и количество свай определяется после геологических изысканий

② ОБВЯЗКА

антисептированные прогоны 135(45x3)x195 мм

③ ОБРЕШЁТКА

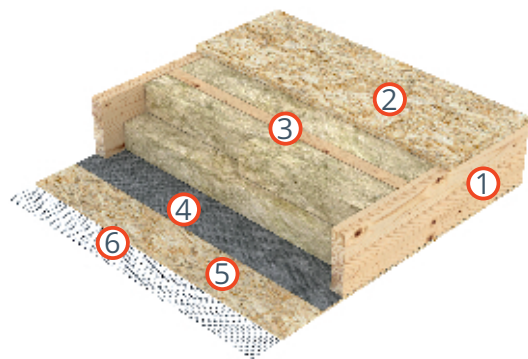
доска строганная окрашенная 20x95 мм

④ ОТДЕЛКА ЦОКОЛЯ

доска строганная окрашенная 20x95 мм

* Возможны другие варианты фундамента.

Элементы пола



① КАРКАС

сухая строганная доска 45x195 мм

② ЭЛЕМЕНТ ЧЕРНОГО ПОЛА

ОСП 22 мм

③ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ

базальтовая вата — плотность ≥ 30 кг/м³, толщина - 200 мм

④ ВЕТРО-ВЛАГОЗАЩИТНАЯ МЕМБРАНА

плотность ≥ 60 г/м², паропроницаемость ≥ 760 г/(м²·24ч)

⑤ ПОДШИВНОЙ ЭЛЕМЕНТ

ОСП 9 мм

⑥ ЗАЩИТА ОТ ГРЫЗУНОВ

сетка оцинкованная 10x10 мм

Элементы наружных стен



① КАРКАС

сухая строганная доска 45x195 мм

② ВЕТРО-ВЛАГОЗАЩИТНАЯ МЕМБРАНА

плотность ≥ 60 г/м², паропроницаемость ≥ 760 г/(м²·24ч)

③ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ

базальтовая вата — плотность ≥ 30 кг/м³, толщина - 200 мм

④ ПАРОИЗОЛЯЦИОННАЯ ПЛЕНКА

плотность ≥ 200 г/м², паропроницаемость ≥ 3 г/(м²·24ч)

⑤ КОНТРБРУС

сухой строганный брус 45x45 мм

⑥ ИМИТАЦИЯ БРУСА

окрашенная сухая строганная доска 20x135мм



SKOBEX
TECHNOLOGIES

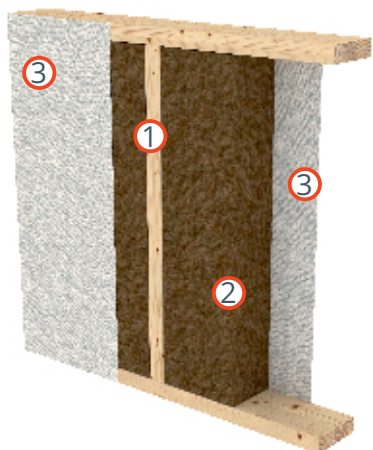


+7 (8112) 23-02-10, +7 (911) 075-00-47

Псков, Литейная 9

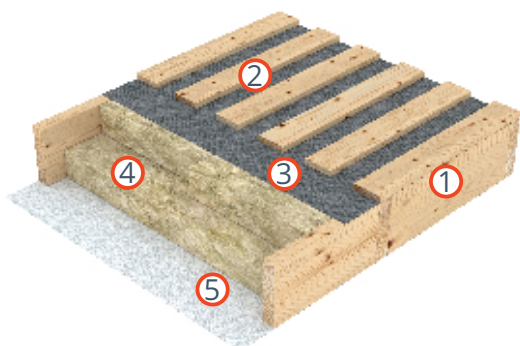
sales@skobex.ru

Элементы внутренних стен



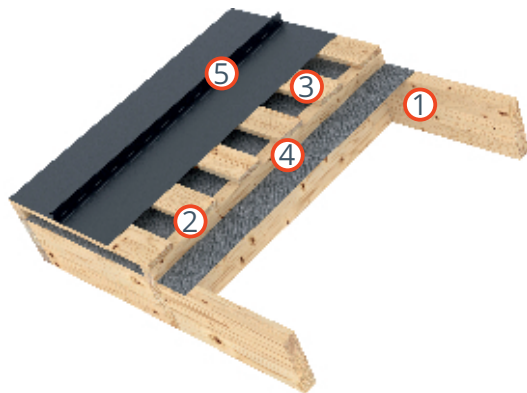
- ① КАРКАС
сухая строганная доска 45x145/95 мм
- ② ШУМОИЗОЛЯЦИЯ
базальтовая вата — плотность $\geq 15 \text{ г/м}^3$,
толщина - 100/150 мм
- ③ ПАРОИЗОЛЯЦИОННАЯ МЕМБРАНА
плотность $\geq 60 \text{ г/м}^2$

Элементы чердачного перекрытия



- ① КАРКАС
сухая строганная доска 45x195 мм
- ② ОБРЕШЕТКА
сухая доска 25x100/125 мм
- ③ ВЕТРО-ВЛАГОЗАЩИТНАЯ МЕМБРАНА
плотность $\geq 60 \text{ г/м}^2$, паропроницаемость $\geq 760 \text{ г/(м}^2 \cdot 24\text{ч)}$
- ④ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИЯ
базальтовая вата — плотность $\geq 30 \text{ кг/м}^3$, толщина - 200 мм
- ⑤ ПАРОИЗОЛЯЦИОННАЯ ПЛЕНКА
плотность $\geq 200 \text{ г/м}^2$, паропроницаемость $\leq 3 \text{ г/(м}^2 \cdot 24\text{ч)}$

Элементы кровли



- ① КАРКАС
сухая строганная доска 45x195 мм
- ② КОНТРБРУС
сухой строганный брус 45x45 мм
- ③ ОБРЕШЁТКА
сухая доска 25x100/125 мм
- ④ ВЕТРО-ВЛАГОЗАЩИТНАЯ МЕМБРАНА
плотность $\geq 60 \text{ г/м}^2$, паропроницаемость $\geq 760 \text{ г/(м}^2 \cdot 24\text{ч)}$
- ⑤ КЛИКФАЛЬЦ
толщина - 0,5 мм

Прочие элементы

- водосточная система премиум класса;
- снегозадержатели премиум класса;
- кровельные дефлекторы премиум класса;
- капельники оконные;
- вентиляционные решетки для фасада;
- окна ПВХ - профиль ULTRA 70 мм белый, двухкамерный стеклопакет 4-14-4-12-4;
- входная дверь металлическая временная.

По согласованию с заказчиком возможна замена материалов.
Актуальность применяемых материалов уточнить у менеджера.



SKOBEX
TECHNOLOGIES



+7 (8112) 23-02-10, +7 (911) 075-00-47
Псков, Литейная 9
sales@skobex.ru